



# ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

## ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ  
29 ΦΕΒΡΟΥΑΡΙΟΥ 1984

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ  
167

### ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

#### ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

##### ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Μερική ανάκληση της απαλλοτρίωσης που κηρύχθηκε με την Α. 1713/516/17.2.1969 κοινή Υπουργική απόφαση ΦΕΚ 50/6.3.1969 τ.Δ' στην περιοχή Αγίου Ιωάννου Σερρών..... 1
- Μερική ανάκληση της απαλλοτρίωσης που κηρύχθηκε με την κοινή Υπουργική απόφαση Α. 9275/3042/8.4.1968 (ΦΕΚ 72/1968 τ.Δ') στην περιοχή Επανομής Θεσσαλονίκης..... 2
- Μερική ανάκληση της απαλλοτρίωσης που κηρύχθηκε με την κοινή Υπουργική απόφαση Α. 9275/3042/8.4.1968 (ΦΕΚ 72/1968 τ.Δ') στην περιοχή Επανομής Θεσσαλονίκης..... 3
- Κήρυξη αναγκαστικής απαλλοτρίωσης για την κατασκευή του έργου «Ανατολική έξοδος Καβάλας από ΧΘ 167 + 600 μέχρι ΧΘ 169 + 970 της εθνικής οδού Θεσ/νίκης - Τουρικών Συνόρων»..... 4
- Αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτων για την ανέγερση Κοινοτικού Καταστήματος υπέρ της Κοινότητας Λεονταρίου και με δαπάνη αυτής..... 5
- Διόρθωση απόφασης κήρυξης αναγκαστικής απαλλοτρίωσης ιδιωτικών εκτάσεων για την διάνοιξη παρακαμπτηρίου οδού πόλεως Κιλκίς..... 6
- Αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτων για την κατασκευή αντιπλημμυρικής τάφρου στην Κ/τα Αθύρων..... 7
- Κήρυξη αναγκαστικής απαλλοτρίωσης για την κατασκευή της επαρχιακής οδού από Ελατοχώρι μέχρι όρια Νομού Ημαθίας..... 8
- Επικύρωση της αριθμ. 73/1983 απόφασης του Κοινοτικού Συμβουλίου Καστανιάς..... 9

##### ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

- Ειδοποίηση για την παρακαταθεση αποζημίωσης από αναγκαστική απαλλοτρίωση..... 10
- Κατάθεση αποζημίωσης για την απαλλοτρίωση αγροτικής εκτάσεως στην περιοχή Κάμπου Τήνου..... 11
- Ειδοποίηση παρακαταθέσεως αντιτίμου αναγκαστικά απαλλοτριωθέντων ακινήτων για την κατασκευή της επαρχιακής οδού Ηράκλειου - Προφ. Ηλία - Κυπαρίσου..... 12

Περί ειδοποιήσεως της γενομένης καταθέσεως αποζημιώσεως αναγκαστικώς απαλλοτριωθείσης υπέρ ΟΕΚ εκτάσεως εις Στρατώνι..... 13

#### ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

##### ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

Καθορισμός των όρων και περιορισμών δόμησης εγκριθέντος χώρου Σχολείου σε περιοχή του ρυμοτομικού σχεδίου Νέας Σμύρνης (Αττικής)..... 14

##### ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Αναστολή οικοδομικών εργασιών και έκδοση οικοδομικών αδειών στην περιοχή «Δημοκράτειος Πολιτεία» Κοινότητας Αφιδνών..... 15
- Χαρακτηρισμός χώρου για την ανέγερση κοινοτικού καταστήματος στην Κοινότητα Πουλήθρων..... 16
- Ένταξη των κάτωθι οικισμών σε στασίμους οικισμούς σύμφωνα με τις διατάξεις του από 6.12.1982, Π. Δ/τος ΦΕΚ 588/80 τεύχος Δ'..... 17
- Περί ειδοποιήσεως της γενομένης καταθέσεως αποζημιώσεως δι' αναγκαστικήν προσκύρωση Λωρίδων οδού κείμενης εις Γαλάτσιοι Αττικής και επί της Λεωφ. Βεΐκου..... 18
- Ανακοίνωση παρακαταθήκης αποζημίωσης ακινήτων του Ταξίαρχη Κατσαμάγκα λόγω απαλλοτριώσεως στο Νομό Πιερίας..... 19

#### ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

##### ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. Τ. 3604/1266/Ν.9690

(1)

Μερική ανάκληση της απαλλοτρίωσης που κηρύχθηκε με την Α. 1713/516/17.2.1969 κοινή Υπουργική απόφαση (ΦΕΚ 50/6.3.1969 τ. Δ') στην περιοχή Αγίου Ιωάννου Σερρών.

#### ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ ΠΡΟΕΔΡΙΑΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΗΣ ΚΑΙ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ

Έχοντας υπόψη :

- Τις διατάξεις των άρθρων 2 παρ. 3 και 2α του Κωδικοποιημένου ΑΝ 1731/1939 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων», όπως τροποποιήθηκε μεταγενέστερα.
- Την με αριθμό Α. 1713/516/17.2.1969 κοινή Υπουργική απόφαση (ΦΕΚ 50/6.3.1969 τ. Δ'), «περί απαλλοτριώσεως γηπέδων εις Άγιον Ιωάννη Σερρών».

3. Το γεγονός ότι η απαλλοτρίωση δεν έχει συντελεστεί ως προς τα 11/15 του με αριθμό 4 ακινήτου του κτηματολογικού πίνακα της απαλλοτρίωσης αυτής, σύμφωνα με την με αριθμό 592/77 απόφαση του Εφετείου Θεσσαλονίκης.

4. Το με αριθμό 515724/16.4.81 έγγραφο του Ε.Ο.Τ. με το οποίο μας προτείνεται η μερική ανάκληση της απαλλοτρίωσης και ως προς τα υπόλοιπα 4/15 του ίδιου ακινήτου.

5. Την με αριθμό 0.291/470/Ν.9690/22.5.1981 απόφαση του Υπουργού Οικονομικών «περί καθορισμού της επιστρεπτέας αποζημιώσεως στον Ελληνικό Οργανισμό Τουρισμού».

6. Το με αριθμό 521456/30.6.1983 έγγραφο του Ελληνικού Οργανισμού Τουρισμού, από το οποίο προκύπτει ότι η αποζημίωση που καθορίστηκε για τα 4/15 του με αριθμό 4 ακινήτου επιστράφηκε εμπρόθεσμα.

7. Την κοινή απόφαση του Πρωθυπουργού και του Υπουργού Οικονομικών με αριθμό 0.548/382/19.9.1983 (ΦΕΚ 548/20.9.1983 τ.Β'), αναφορικά με την ανάθεση αρμοδιοτήτων στους Υφυπουργούς Οικονομικών αποφασίζουμε :

Ανακαλούμε μερικά την αναγκαστική απαλλοτρίωση, που κηρύχθηκε με τη με αριθμό Α. 1713/516/17.2.1969 κοινή Υπουργική απόφαση (ΦΕΚ 50/6.3.1969 τ.Δ') «περί απαλλοτριώσεως γηπέδων εις 'Αγιον Ιωάννην Σερρών», ως προς έκταση συνολικού εμβαδού 2.374 μ<sup>2</sup> που φαίνεται με τον αριθμό 40 στο με κλίμακα 1 : 200 και με αριθμό μελέτης 401/28.11.1964 κτηματολογικό διάγραμμα και στον από 21.4.1981 αντίστοιχον κτηματολογικό πίνακα του Ε.Ο.Τ., που θεωρήθηκαν από τον αρμόδιο Διευθυντή Σ. Ντεγιάννη στις 27.12.1980 και 22.4.1981, αντίστοιχα.

Ειδικότερα για τα 11/15 εξ αδιαίρετου της έκτασης αυτής, η απαλλοτρίωση ανακαλείται τυπικά, γιατί δεν συντελέστηκε εμπρόθεσμα και έχει ανακληθεί αυτοδικαίως, ενώ για τα υπόλοιπα : α) 4/15 της ίδιας έκτασης, η απαλλοτρίωση ανακαλείται γιατί η έκταση αυτή δεν θα χρησιμοποιηθεί για το σκοπό που απαλλοτριώθηκε.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 8 Φεβρουαρίου 1984

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ

ΠΡΟΕΔΡΙΑΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΗΣ  
ΑΠΟΣΤΟΛΟΣ ΛΑΖΑΡΗΣ

ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ  
ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΠΙΤΣΙΩΡΗΣ

Αριθ. Α. 666/35/Ν. 9104

(2)

Μερική ανάκληση της απαλλοτρίωσης που κηρύχθηκε με την κοινή Υπουργική απόφαση Α. 9275/3042/8.4.1968 (ΦΕΚ 72/1968 τ.Δ'), στην περιοχή Επανομής Θεσσαλονίκης.

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ  
ΠΡΟΕΔΡΙΑΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΗΣ  
ΚΑΙ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ

Έχοντας υπόψη :

1. Τις διατάξεις του άρθρου 2α του κωδικοποιημένου Α.Ν. 1731/1939 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων», όπως τροποποιήθηκε μεταγενέστερα.

2. Την κοινή απόφασή μας Α. 9275/3042/8.4.1968 (ΦΕΚ 72/1968 τ.Δ') περί αναγκαστικής απαλλοτριώσεως εδαφικής εκτάσεως στην περιοχή Επανομής Θεσσαλονίκης.

3. Την απόφασή με ειδικό αριθμό 285/539085/5.11.80 του Υπουργού Προεδρίας της Κυβέρνησης, με την οποία εγκρίθηκε η απόφαση 1141/35/6.10.1980 του Διοικητικού Συμβουλίου του Ε.Ο.Τ., σχετικά με τη μερική ανάκληση της απαλλοτρίωσης που κηρύχθηκε με την παραπάνω κοινή Υπουργική απόφαση για ακίνητα που βρίσκονται ανατολικά του χειμάρου.

4. Την Τ. 2853/1358/10.11.82 απόφαση του Υπουργού Οικονομικών «περί καθορισμού επιστρεπτέας αποζημιώσεως στον Ελληνικό Οργανισμό Τουρισμού».

5. Το έγγραφο 520155/22.6.83 του Ελληνικού Οργανισμού Τουρισμού, από το οποίο προκύπτει ότι η αποζημίωση που καθορίστηκε για τμήμα έκτασης 1000 μ<sup>2</sup> του ακινήτου 217, έκτασης συνολικού εμβαδού 4750 μ<sup>2</sup>, επιστράφηκε εμπρόθεσμα.

6. Την κοινή απόφαση του Πρωθυπουργού και του Υπουργού Οικονομικών Ο. 548/382/19.9.1983 (ΦΕΚ 548/20.9.1983 τ.Β') αναφορικά με ανάθεση αρμοδιοτήτων στους Υφυπουργούς Οικονομικών, αποφασίζουμε :

Ανακαλούμε μερικώς την απαλλοτρίωση που κηρύχθηκε με την κοινή Υπουργική απόφαση Α. 9275/3042/8.4.1968 (ΦΕΚ 72/1968 τ.Δ') στην περιοχή Επανομής Θεσσαλονίκης ως προς τμήμα έκτασης 1000 μ<sup>2</sup>, του 217 ακινήτου, συνολικού εμβαδού 4750 μ<sup>2</sup>, το οποίο εικονίζεται στο με κλίμα 1 : 5000 και με αριθμό μελέτης 525/87/1.11.79 κτηματολογικό διάγραμμα και στον αντίστοιχο από 14.5.80 κτηματολογικό πίνακα του Ελληνικού Οργανισμού Τουρισμού, που θεωρήθηκαν από τον αρμόδιο Διευθυντή Σωτ. Ντεγιάννη.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 8 Φεβρουαρίου 1984

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ

ΠΡΟΕΔΡΙΑΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΗΣ  
ΑΠΟΣΤΟΛΟΣ ΛΑΖΑΡΗΣ

ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ  
ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΠΙΤΣΙΩΡΗΣ

Αριθ. Τ. 4052/1411/Ν. 9104

(3)

Μερική ανάκληση της απαλλοτρίωσης που κηρύχθηκε με την κοινή Υπουργική απόφαση Α. 9275/3042/8.4.1968 (ΦΕΚ 72/1968 τ.Δ') στην περιοχή Επανομής Θεσσαλονίκης.

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ  
ΠΡΟΕΔΡΙΑΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΗΣ  
ΚΑΙ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ

Έχοντας υπόψη :

1. Τις διατάξεις του άρθρου 2α του κωδικοποιημένου Α.Ν. 1731/1939 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων» όπως τροποποιήθηκε μεταγενέστερα.

2. Την κοινή απόφασή μας Α. 9275/3042/8.4.1968 (ΦΕΚ 72/1968 τ.Δ') «Περί αναγκαστικής απαλλοτριώσεως εδαφικής εκτάσεως εις περιοχήν Επανομής Θεσσαλονίκης».

3. Την απόφαση 241/1980 του Συμβουλίου της Επικρατείας (Δ' Τμήματος).

4. Την απόφαση Τ. 3376/1183/16.10.1981 του Υπουργού Οικονομικών «Περί καθορισμού επιστρεπτέας αποζημιώσεως στον Ελληνικό Οργανισμό Τουρισμού», όπως τροποποιήθηκε με την απόφασή του Α. 1976/171/Ν. 9104/5.2.1982.

5. Το αριθμ. 530587/27.9.1983 έγγραφο του Ελληνικού Οργανισμού Τουρισμού, από το οποίο προκύπτει ότι η αποζημίωση που καθορίστηκε για τα 45 και 78 ακίνητα επιστράφηκε εμπρόθεσμα.

6. Την κοινή απόφαση 0.548/382/19.9.1983 του Πρωθυπουργού και του Υπουργού Οικονομικών (ΦΕΚ 548/20.9.1983 τ.Β'), αναφορικά με την ανάθεση αρμοδιοτήτων στους Υφυπουργούς Οικονομικών, αποφασίζουμε :

Ανακαλούμε την απαλλοτρίωση που κηρύχθηκε με την Α. 9275/3042/8.4.1968 κοινή Υπουργική απόφαση (ΦΕΚ 72/1968 τ.Δ') στην περιοχή Επανομής Θεσσαλονίκης ως προς τα αριθμ. 45 και 78 ακίνητα, συνολικού εμβαδού 2750 και 1750 τ.μ. αντίστοιχα, τα οποία φαίνονται στο με κλίμακα 1 : 5000 και αυξ. αριθμό μελέτης 585/87/1.11.1979 κτηματολογικό διάγραμμα και στον αντίστοιχο από μήνός Σεπτεμ-

βρίουν 1981 κτηματολογικό πίνακα του Ε.Ο.Τ., που θεωρήθηκαν από τον Διευθυντή αυτού Σ. Ντεγιάννη.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 8 Φεβρουαρίου 1984

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ

ΠΡΟΕΔΡΙΑΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΗΣ  
ΑΠΟΣΤΟΛΟΣ ΛΑΖΑΡΗΣ

ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ  
ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΠΙΤΣΙΩΡΗΣ

Αριθ. 175

(4)

Κήρυξη αναγκαστικής απαλλοτριώσεως για την κατασκευή του έργου «Ανατολική έξοδος Καβάλας από ΧΘ 167 + 600 μέχρι ΧΘ 169 + 970 της εθνικής οδού Θεσ/νίκης - Τουρκικών Συνόρων».

### Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΑΒΑΛΑΣ

Έχοντας υπόψη :

1. Τις διατάξεις του Ν.Δ. 797/71 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων» σε συνδυασμό με αυτές του ΒΔ 138/1971 «περί αρμοδιότητας των Νομαρχών προς κήρυξη αναγκαστικών απαλλοτριώσεων».
2. Τις διατάξεις του άρθρου 23 του από 25.11.29 Δ/τος «περί κωδικοποιήσεως των περί κατασκευής και συντηρήσεως οδών κειμένων διατάξεων».
3. Τις διατάξεις του άρθρου 1 του Ν. 653/77 «περί υποχρέωσης των παροδίων ιδιοκτητών δια την διάνοιξη Εθνικών οδών κ.λπ. σε συνδυασμό με αυτές του εκτελεστικού του ΠΔ 929/79, του άρθρου 62 παρ. 9 και 10 του Ν. 947/79 «περί οικιστικών περιοχών και του Ν. 1349/83 «Σύσταση Οργανισμού αντισεισμικής προστασίας και άλλες διατάξεις».
4. Την ΒΣ1α/13/133 - Κ/31.5.82 Απόφαση Υπουργού Δημ. Έργων για εφαρμογή του άρθρου 1 του Ν. 653/77 στο τμήμα της οδού του θέματος.
5. Την 485/2.2.84 απόφαση της Δ/σεως Συγκ. Έργων τ. 5ης ΠΥΔΕ με την οποία εγκρίνεται το κτηματολόγιο του τμήματος από ΧΘ 3 + 000 μέχρι ΧΘ 5 + 276.95 της Ανατολικής εισόδου, πόλεως Καβάλας (η ΧΘ 0 + 000 συμπίπτει με την ΧΘ 164 + 700 της εθνικής οδού Θεσ/νίκης - Τουρκικών Συνόρων), αποφασίζουμε :

Κηρύσσουμε την αναγκαστική απαλλοτρίωση για λόγους δημόσιας ωφέλειας, δηλ. για την κατασκευή του έργου «Ανατολική έξοδος Καβάλας από ΧΘ 167 + 600 μέχρι ΧΘ 169 + 970 της Εθνικής οδού Θεσ/νίκης - Τουρκικών Συνόρων» (αρ. Έργου 8271005 ΔΕ), εκτάσεως συνολικού εμβαδού 13.952,50 μ<sup>2</sup> με τα επικείμενα, όπως η έκταση αυτή φαίνεται στο από 2.2.84 κτηματολογικό διάγραμμα με το αντίστοιχο απόσπασμα κτημ/κού πίνακα που συντάχθηκαν από την Δ/ση Συγκ. Έργων τ. 5ης ΠΥΔΕ και εγκρίθηκαν με την 485/2.2.84 απόφασή της.

Στην απαλλοτριούμενη έκταση προβάλλουν δικαιώματα κυριότητας οι : 1) Φωτιάδης 2) Κλιτσιώτης 3) Κλιτσιώτης Χρήστος 4) Καβούκης Νικόλ. 5) Βιομηχ. Φωσφ. Λιπασιμάτων κ.λπ.

Η απαλλοτρίωση κηρύσσεται υπέρ του Δημοσίου και με δαπάνη των Δημοσίων Επενδύσεων (έργο 8271005 ΔΕ).

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Καβάλα, 3 Φεβρουαρίου 1984

Ο Νομάρχης  
ΚΩΝ/ΝΟΣ ΜΑΜΕΛΗΣ

Αριθ. 1599

(5)

Αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτων για την ανέγερση Κοινοτικού Καταστήματος υπέρ της Κοινότητας Λεονταρίου και με δαπάνη αυτής.

### Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΡΚΑΔΙΑΣ

Έχοντας υπόψη :

1. Τις διατάξεις των άρθρων 202 και 203 του Ν. 1065/80 «περί κυρώσεως Δημοτικού και Κοινοτικού Κώδικα σε συνδυασμό με τις διατάξεις του Ν.Δ. 532/70 «περί συμπληρώσεως των διατάξεων περί διοικητικής αποκ/σεως» και του άρθρου μόνου του Β.Δ. 703/70 σύμφωνα με τις οποίες ο Νομάρχης είναι αρμόδιος για την έγκριση πράξεων απαλλοτριώσεων αδιακρίτως αξίας.

2. Τις διατάξεις του άρθρου 1 του Ν.Δ. 797/71 σε συνδυασμό με τις όμοιες του Β.Δ. 139/71 περί αρμοδιότητας των Νομαρχών προς κήρυξη αναγκαστικών απαλλοτριώσεων.

3. Την αριθμ. 55/1983 απόφαση του Κοιν. Σ/μίου Λεονταρίου περί αναγκαστικής απαλλοτριώσεως ακινήτων που βρίσκονται στα διοικητικά όρια της ίδιας Κοινότητας και επάνω στα οποία προβάλλει δικαίωμα η Άννα Π. Κομήνη.

4. Όλα τα σχετικά στοιχεία του φακέλλου, αποφασίζουμε

Επικυρώνουμε την αριθμ. 55/1983 απόφαση του Κοιν. Σ/μίου Λεονταρίου περί αναγκαστικής απαλλοτριώσεως ακινήτων που βρίσκονται στα διοικητικά όρια της κοινότητας Λεονταρίου και πάνω στα οποία προβάλλει δικαίωμα η Άννα Π. Κομήνη ως εξής : α) Οικόπεδο εμβαδού 117,57Μ2, β) Λιθοδομή όγκου 187, 74 Μ3 και γ) Ξηρολιθοδομή όγκου 7,65Μ3 όπως τα στοιχεία αυτά αναγράφονται στον οικείο κτηματολογικό πίνακα.

Η απαλλοτρίωση αυτή κηρύσσεται υπέρ και δαπάνες της κοινότητας Λεονταρίου.

Η αποζημίωση θα καταβληθεί σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.Δ. 797/1971 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων, χωρίς να αποκλείεται και ο καθορισμός αυτής σε συμβιβασμό.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Τρίπολη, 7 Φεβρουαρίου 1984

Ο Νομάρχης  
ΣΠ. ΤΣΙΡΙΜΠΑΣ

Αριθ. 1189

(6)

Διόρθωση απόφασης κήρυξης αναγκαστικής απαλλοτρίωσης ιδιωτικών εκτάσεων για την διάνοιξη παρακαμπτηρίου οδού πόλεως Κυκλίας.

### Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΥΚΛΙΑΣ

Έχοντας υπόψη :

1. Τις διατάξεις του Ν.Δ. 797/71 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων» σε συνδυασμό με τις διατάξεις του Β.Δ. 139/71 «περί αρμοδιότητας των Νομαρχών προς κήρυξη αναγκαστικών των απαλλοτριώσεων».

2. Τις διατάξεις του άρθρου 23 του από 25.11.1929 Δ/τος «περί κωδικοποιήσεως των περί κατασκευής και συντηρήσεως οδών κειμένων διατάξεων».

3. Την 16/115/25.7.1983 Πράξη Διοικητικού Συμβουλίου Νομαρχιακού Ταμείου Κυκλίας «περί εγκρίσεως κήρυξης αναγκαστικής απαλλοτρίωσης αγροτεμαχίων, για τη διάνοιξη παρακαμπτηρίου οδού πόλεως Κυκλίας προς Μεταλλικό».

4. Την α754/10.8.83 εγκριτική απόφαση μας με την οποία επικυρώθηκε η 16/115/25.7.83 πράξη του Διοικητικού Συμβουλίου του Ν.Τ. Κυκλίας.

5. Τις διατάξεις του άρθρου 1 του Ν. 653/77 (ΦΕΚ 214/77 τ.Α') σε συνδυασμό με τις διατάξεις των παραγράφων 9 και 10 του άρθρου 62 του Ν.947/1979 (ΦΕΚ 169/1979 τ.Α')/και της παρ. 4 του άρθρου 9 του Ν. 960/1979 (ΦΕΚ 194/1979 τ.Α') για την εκτέλεση των οποίων εκδόθηκε το Π.Δ. 929/1979 (ΦΕΚ 259/1979 τ.Α').

6. Το Κ 6645/962/Κηρ. Κιλκίς/9.9.1983 έγγραφο του Υπουργείου Οικονομικών - Δ/ση Απαλλοτριώσεων - Τμήμα Β.

7. Την 7151/23.8.1983 απόφασή μας, που δημοσιεύθηκε στο 383/1.9.1983 ΦΕΚ τ.Δ'.

8. Το με κλίμακα 1 : 1000 Κτηματολογικό διάγραμμα της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών Νομού Κιλκίς, που έχει συνταχθεί από τον Χρ. Στεφανίδη - τοπογράφο μηχανικό της ΔΤΥΝ Κιλκίς και θεωρήθηκε από τον Δ/ντή της παραπάνω Υπηρεσίας Αριστείδη Χαριτωνίδη - Επιθ/τή με 2ο β.ΔΕ μαζί με τον συνημμένο κτηματολογικό πίνακα, που συντάχθηκε από τον ίδιο τοπογράφο μηχανικό και θεωρήθηκε την 19.12.1983 από τον ανωτέρω Δ/ντή της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών Νομού Κιλκίς και σταλθηκαν στην Οικονομική Εφορία Κιλκίς με το Τ 5330/83/Σχ. α) Τ 3694 β) Τ 5276/4.1.1984 έγγραφο της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών Νομού Κιλκίς.

9. Την 1/4/18.1.84 απόφαση του Δ.Σ. του Νομαρχιακού Ταμείου Κιλκίς με την οποία εγκρίνεται η διόρθωση - συμπλήρωση της 16/115/25.7.1983 πράξεως του Δ.Σ. του Ν.Τ. Κιλκίς περί κηρύξεως αναγκαστικής απαλλοτρίωσης έκτασης 87.081,50 τ.μ. για την διάνοιξη της παρακαμτηρίου οδού από Κιλκίς προς Μεταλλικό.

10. Την Ε 1404/31.1.1984 απόφασή μας με την οποία επικυρώνεται απόφαση του Δ.Σ. του Ν.Τ. Κιλκίς.

11. Το 279/3.2.1984 έγγραφο του Νομαρχιακού Ταμείου Κιλκίς, αποφασίζουμε :

Διορθώνουμε την 7151/23.8.1983 απόφασή μας, ως προς το εμβαδό της έκτασης που απαλλοτριώνεται από 74600 τ.μ. σε 87081,50 τ.μ., όπως αυτή φαίνεται στο από Μάιο του 1983 Κτηματολογικό διάγραμμα με κλίμακα 1 : 1000 και κτηματολογικό πίνακα, που συντάχθηκαν από τον τοπογράφο μηχανικό Χρήστο Στεφανίδη, που υπηρετεί στη Δ/ση Τεχνικών Υπηρεσιών Νομού Κιλκίς και θεωρήθηκαν την 19.12.1983 από τον Δ/ντή της ίδιας υπηρεσίας Αριστείδη Χαριτωνίδη Επιθ/τή με 2ο β. Δ.Ε. και την συμπληρώνουμε ως προς τις διατάξεις της παραγράφου πέντε (5) της απόφασής μας αυτής, επειδή δεν είχαν συμπληρωθεί στην 7151/23.8.1983 απόφασή μας, καθότι η δαπάνη της απαλλοτρίωσης πρέπει να βαρύνει εκτός από το Νομαρχιακό Ταμείο και τους ωφελουμένους παρόδιους ιδιοκτήτες σύμφωνα με τις προϋποθέσεις του Νόμου.

Κατά τα λοιπά ισχύει η 7151/23.8.1983 απόφασή μας.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Κιλκίς, 6 Φεβρουαρίου 1984

Ο Νομάρχης  
Β. ΠΕΤΡΟΠΟΥΛΑΚΗΣ

Αριθ. 799

(7)

Αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτων για την κατασκευή αντιπλημμυρικής τάφρου στην Κ/τα Αθύρων.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΠΕΛΛΑΣ

Έχοντας υπόψη :

1. Την αριθ. 5/84 απόφαση του Κ.Σ. Αθύρων με την οποία εγκρίνεται η αναγκαστική απαλλοτρίωση ιδιωτικών αγροτικών ακινήτων, για λόγους δημόσιας ωφέλειας και ειδικότερα για την κατασκευή αντιπλημμυρικής τάφρου.

2. Τις διατάξεις των άρθρων 202 και 203 του Ν. 1065/80 (ΔΚΚ).

3. Τις διατάξεις του Π.Δ. 22/82.

4. Τις διατάξεις του Ν.Δ. 797/71 περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων.

5. Την αριθ. 32489/20.4.82 κοινή απόφαση των Υπουργών Προεδρίας της Κυβέρνησης και Εσωτερικών (άρθρ. 6 παρ. 6) με την οποία καταργείται η επιτροπή απαλλοτριώσεων που προβλέπεται από το άρθρ. 203/του Ν.1065/80, αποφασίζουμε :

Επικυρώνουμε την αριθ. 5/84 απόφαση του Κ.Σ. Αθύρων με την οποία αυτό εγκρίνει την αναγκαστική απαλλοτρίωση ιδιωτικών αγροτικών ακινήτων.

α) 546 τ.μ. από το αριθ. 1128/αγροτεμάχιο ιδιοκτησίας Ντελιορίδη Βασιλείου του Ιωάννη συνολικής έκτασης 6.000 και

β) 930 τ.μ. από το αριθ. 1123 αγροτεμάχιο ιδιοκτησίας Εμμανουηλίδη Διονυσίου συνολικής έκτασης 7.500 τ.μ. για την κατασκευή αντιπλημμυρικής τάφρου.

Η απαλλοτρίωση θα γίνει υπέρ και με δαπάνη της Κ/τας. Η αποζημίωση θα καταβληθεί σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.Δ. 797/71 χωρίς να αποκλείεται και η εξωδίκως καθορισθείσα.

Η Κ/τά παρακαλείται να κοινοποιήσει την παρούσα με αντίγραφο της αριθ. 5/84 απόφασης του ΚΣ στους εικαζομένους ιδιοκτήτες με αποδεικτικό επίδοσης.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Έδεσσα, 2 Φλεβάρη 1984

Ο Νομάρχης  
ΓΙΩΡΓΟΣ ΑΔΑΜΟΠΟΥΛΟΣ

Αριθ. ΤΥ - 286

(8)

Κήρυξη αναγκαστικής απαλλοτρίωσης για την κατασκευή της επαρχιακής οδού από Ελατοχώρι μέχρι όρια Νομού Ημαθίας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΠΙΕΡΙΑΣ

Έχοντας υπόψη :

1. Τις διατάξεις του Ν.Δ. 797/71 περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων σε συνδυασμό με τις διατάξεις του ΒΔ 139/71 περί αρμοδιότητας των Νομαρχών για κήρυξη αναγκαστικών τινών απαλλοτριώσεων

2. Τις διατάξεις του άρθρου 23 του από 25.11.1929 Ν. Δ/τος περί κωδικοποίησης των περί κατασκευής και συντηρήσεων οδών κειμένων διατάξεων

3. Τις διατάξεις του άρθρου 1 του Ν. 653/1977 περί υποχρέωσης των παροδίων ιδιοκτητών δια την διάνοιξη εθνικών οδών κλπ. όπως συμπληρώθηκαν με τις διατάξεις του άρ. 9 παρ. 4 του Ν. 960/79 και του άρθ. 62 παρ. 9 και 10 του Ν. 947/79 και του σε εκτέλεση του εκδοθέντος Π. Δ/τος 929/79.

4. Το πρακτικό 2/84 (θέμα 13 του Δ/κού Σ/λίου του Νομαρχιακού Ταμείου Πιερίας που εγκρίνει την κήρυξη αναγκαστικής απαλλοτρίωσης με δαπάνες της ΣΑΝΤ 8429, Αποφασίζουμε :

Κηρύσσουμε αναγκαστικά απαλλοτριωτέα λόγω δημόσιας ωφέλειας δηλ. για την βελτίωση της οδού από Ελατοχώρι μέχρι όρια Νομού Ημαθίας ( τμήμα από ΧΘ 0+585 μέχρι ΧΘ 4+117) έκταση συνολικής επιφάνειας 56.211 τμ όπως φαίνεται στο κτηματολογικό διάγραμμα και κτηματολογικό πίνακα που συντάχθηκαν από το γραφείο μελετών του

Νικ. Θεοδωρίδη και έχουν θεωρηθεί από την Δ/ση Τεχνικών Υπηρεσιών.

Στην έκταση που απαλλοτριώνεται προβάλλουν δικαιώματα κυριότητος οι :

1. Οικονόμου Αλέξανδρος του Ιωάννη 2) Σιαπάκας Στέφανος του Δημητρίου 3) Μπαρέκας Νικόλαος του Γεωργίου κλπ όπως φαίνεται στον κτηματολογικό πίνακα

Η απαλλοτρίωση κηρύσσεται υπερ του Δημοσίου και με δαπάνη που θα αντιμετωπισθεί από τις πιστώσεις για τα έργα του ΠΠΔΕ (ΣΑΝΤ 8429) και από τους ωφελούμενους παρόδους ιδιοκτήτες σύμφωνα με τις προϋποθέσεις του Νόμου.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Κατερίνη, 30 Ιανουαρίου 1984

Η Νομάρχης  
MARIA APSENI

(9)

Επικύρωση της αριθμ. 73/1983 απόφασης του Κοινοτικού Συμβουλίου Καστανιάς.

#### Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΤΡΙΚΑΛΩΝ

Έχοντας υπόψη :

1. Την αριθμ. 73/1983 απόφαση του Κοινοτικού Συμβουλίου Καστανιάς με την οποία απαλλοτριώνεται έκταση 244,40 τ.μ. ιδιοκτησίας Ευανθίας Αθ. Γκρεουσιώτη και κληρονόμων Δημ. Αναστασίου για την κατασκευή κοινοτικής πλατείας αντί του συνολικού ποσού των 366.600 δρχ.

2. Τις διατάξεις των άρθρων 202 και 203 του Δημοτικού και Κοινοτικού Κώδικα (Ν. 1065/80)

3. Τα στοιχεία του φακέλλου και ειδικότερα το κτηματολογικό διάγραμμα που συνέταξε η Τεχνική Υπηρεσία Δήμων και Κοινοτήτων (Τ.Υ.Δ.Κ.) της Νομαρχίας και το κτηματολογικό πίνακα της ίδιας Υπηρεσίας.

4. Τις διατάξεις του Π.Δ. 22/1982

5. Την παρ. 6 του άρθρου 6 της αριθμ. 32489/24.4.1982 κοινής υπουργικής απόφασης των Υπουργών Προεδρίας της Κυβερνήσεως και Εσωτερικών.

6. Τα αποδεικτικά επιδόσεως της αριθμ. 73/1983 απόφασης του Κοινοτικού Συμβουλίου Καστανιάς στους δικαιωμένους στον κτηματολογικό πίνακα ιδιοκτήτες του απαλλοτριούμενου ακινήτου Αποφασίζουμε

Επικυρώνουμε την αριθμ. 73/1983 απόφαση του Κοινοτικού Συμβουλίου Καστανιάς με την οποία απαλλοτριώνεται έκταση 244,40 τ.μ. ιδιοκτησίας Ευανθίας Αθ. Γκρεουσιώτη και κληρονόμων Δημ. Αναστασίου για την κατασκευή Κοινοτικής πλατείας.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Τρίκαλα, 1 Φεβρουαρίου 1984

Ο Νομάρχης  
ΓΙΑΝΝΗΣ ΠΑΝΟΥΤΣΟΣ

#### ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

(10)

Ειδοποίηση για την παρακατάθεση αποζημίωσης από αναγκαστική απαλλοτρίωση

#### Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΘΕΣ/ΝΙΚΗΣ

1. Σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 7 και 8 του ΝΑ 797/71 Περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων, πληρο-

φορούμε όλους όσους : α) έχουν δικαιώματα κυριότητας άλλα εμπράγματα δικαιώματα στα ακίνητα που απαλλοτριώθηκαν με την 441/1.6.81 απόφαση Νομάρχης Θεσ/νίκης (ΦΕΚ-325/81 τ.Δ') για τη διευθέτηση των χειμάρρων Διαβατών και Μενεμένης και

β) έχουν γράψει υποθήκη ή έχουν επιβάλει κατάσχεση η με οποιονδήποτε τρόπο διεκδικούν τα απαλλοτριωθέντα ακίνητα, ότι η αποζημίωση που καθόρισε το Εφετείο Θεσ/νίκης με την 2563/82 απόφασή του για τα ακίνητα που εμφάνονται στον από 10.1.83 κτηματολογικό πίνακα που συντάχθηκε από την 1η ΔΕΚΕ Θεσ/νίκης και θεωρήθηκε από τη Δ/ση Τεχνικών Υπηρεσιών Ν. Θεσ/νίκης έχει κατατεθεί στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων (Υποκατάστημα Θεσ/νίκης) και έχει εκδοθεί το 328217/22.12.83 γραμμάτιο συστάσεως παρακαταθήκης για επτά εκατομμύρια επτακόσιες τριάντα μία χιλιάδες διακόσιες πενήντα δραχμές ( 7.731.250)

2. Η αποζημίωση αυτή είναι αποδοτέα στους δικαιούχους που θα αναγνωρισθούν σύμφωνα με το Νόμο

Η ανακοίνωση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως

Θεσσαλονίκη, 2 Φεβρουαρίου 1984

Με εντολή Νομάρχης

Ο Ηρωιστάμενος  
Κ. ΖΑΜΠΟΓΛΟΥ

(11)

Κατάθεση αποζημίωσης για την απαλλοτρίωση αγροτικής εκτάσεως στην περιοχή Κάμπου Τήνου.

#### Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΥΚΛΑΔΩΝ

Στό Γραφείο Παρ/κών Τήνου του Τ.Π. και Δανείων κατατέθηκαν από την Κοινότητα Κάμπου Τήνου του Ν. Κυκλάδων δραχμ. 22.320 και εκδόθηκε το υπ' αριθμ. 1027/13/2/1984 Γραμμάτιο συστάσεως Παρ/κής υπέρ των δικαιούχων που θα αναγνωριστούν Δικαστικά ως προσωρινή αποζημίωση όπως καθορίστηκε με την απόφαση 611/1983 του Μον. Πρωτ. Σύρου, αγροτικής εκτάσεως 767,30 Μ2 στην περιοχή Κάμπου Τήνου ( θέσεις Αλώνια και Αξάχας) που απαλλοτριώθηκε με τις 25/80 και 31/81 αποφάσεις του Κ.Σ. της Κοινότητας Κάμπου Τήνου ( έγκριση Νομάρχου Κυκλάδων 3908/82 ΦΕΚ Δ 274/82)

Τήνος, 13 Φεβρουαρίου 1984

Ο Πρόεδρος της Κοινότητας Κάμπου Τήνου  
ΙΑΚΩΒΟΣ ΑΠΕΡΓΗΣ

(12)

Ειδοποίηση παρακατάθεσης αντιτίμου αναγκαστικά απαλλοτριωθέντων ακινήτων για την κατασκευή της επαρχιακής οδού Πρακλείου Προφ. Ηλία Κυπαρίσσου

#### ΝΟΜΑΡΧΙΑΚΟ ΤΑΜΕΙΟ ΠΡΑΚΛΕΙΟΥ

Έχοντας υπόψη τις διατάξεις του Α.Ν. 1731/39 περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων γνωρίζουμε σε όσους έχουν συμφέρον ότι α) η αποζημίωση που επιδικάστηκε στους δικαιούχους κατόπιν της 813/1983 αποφάσεως του Πολυμελούς Πρωτοδικείου Πρακλείου για τα ακίνητα που απαλλοτριώθηκαν με την Δ. 615/66 Κοινή Υπουργική Απόφαση για την κατασκευή της επαρχιακής οδού Πρακλείου Προφ. Ηλία Κυπαρίσσου ανέρχεται στο ποσό των δρχ. 41.599.758 β) Το παραπάνω ποσό παρακατέθηκε από το Νομαρχιακό Ταμείο Πρακλείου στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων του Α Δημοσίου Ταμείου Πρακλείου για λογαριασμό των δικαιούχων και εκδόθηκε το 36162/1.2.1984 Γραμμάτιο



συστάσεως παρακαταθήκης και γ) το ποσόν αυτό θα αποδοθεί στους δικαιούχους κατά τα νόμιμα

Ηράκλειο 6 Φεβρουαρίου 1984

Ο Νομάρχης  
ΚΥΡ. ΓΕΩΡΓΙΑΔΗΣ

(13)

Περί ειδοποιήσεως της γενομένης καταθέσεως αποζημιώσεως αναγκαστικώς απαλλοτριωθείσης υπερ ΟΕΚ εκτάσεως εις Στρατώνι.

#### ΑΥΤΟΝΟΜΟΣ ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΕΡΓΑΤΙΚΗΣ ΚΑΤΟΙΚΙΑΣ

Ο εν Αθήναις εδρεύων Οργανισμός Εργατικής Κατοικίας (ΟΕΚ) Πατησίων 37, γνωστοποιεί προς όλους τους ενδιαφερομένους και δη τους κειτημένους η αξιούντας δικαιώματα επί της εκτάσεως της κειμένης στο Στρατώνι Χαλκιδικής και φερομένης ως ιδιοκτησία του Γεωργίου Αποστολίδη η οποία κηρύχθηκε αναγκαστικώς απαλλοτριωτέα δυνάμει της οποίας αριθμ. Ε 14414 /10270/3.3.72 κοινής αποφάσεως των Υπουργών Εθνικής Οικονομίας Οικονομικών και Δημοσίων Έργων δημοσιευθείσης στο υπ' αριθμ. 62/ΤΑ/15.3.72 ΦΕΚ., ότι κατέθεσε την υπό του Εφετείου Θεσ/νίκης καθορισθείσαν δια της υπ' αριθμ. 1755/1973 αποφάσεως του οριστικήν αποζημιώσιν α) εκ δρχ. 250 κατά Μ2 οικοπεδικής εκτάσεως 3286 Μ2 β) εις δρχ. 30 κατά τρέχον μέτρο της περιφράξεως γ) εις δρχ. 1200 για κάθε ελαιόδενδρο δ) εις δρχ. 1000 για κάθε οπωροφόρο δένδρο μεγάλης αναπτύξεως εις δρχ. 600 μέσης αναπτύξεως και δρχ. 300 μικρής αναπτύξεως.

Το ΔΣ του ΟΕΚ κατά την υπ' αριθμ. 17/1974 συνεδρίασή του απεφάσισε την καταβολή της δια της ως άνω εφετειακής αποφάσεως καθορισθείσης οριστικής αποζημιώσεως της οικοπεδικής εκτάσεως της αναφερομένης στο εκδοθέν από 25 Απριλίου 1974 γραμμάτιο συστάσεως παρακαταθήκης έχοντος επί λέξει ούτω :

#### ΤΑΜΕΙΟΝ ΠΑΡΑΚΑΤΑΘΗΚΩΝ ΚΑΙ ΔΑΝΕΙΩΝ

Κεντρική Υπηρεσία εν Αθήναις

οδός Ακαδημίας αριθμ. 40

Νο 350161

Γραμμάτιο συστάσεως παρακαταθήκης ποσού δρχ. 870.262

Ο Οργανισμός Εργατικής Κατοικίας Ν.Π.Δ.Δ. κατέθηκεν εις Ταμείον Παρακαταθηκών και Δανείων δραχμάς Οκτακοσίας εβδομήκοντα χιλιάδας διακοσίας εξήκοντα δυο επί τη κατωτέρω αιτία : δ' αποζημίωση απαλλοτριωθείσης εκτάσεως εις περιοχήν Στρατωνίου Χαλκιδικής δυνάμει της υπ' αριθμ. Ε. 14414/1070/3.3.72 κοινής Υπουργικής αποφάσεως ( ΦΕΚ 62/72 δια την ανέγερση εργατικών κατοικιών καθορισθείσαν δια της υπ' αριθμ. 1755/1973 αποφάσεως του Εφετείου Θεσ/νίκης και αποδοτέαν εις τους αναγνωρισθσμένους δικαιούχους.

Εν Αθήναις τη 25 Απριλίου 1974

Ο Προϊστάμενος του Τμήματος

Ο Ταμίας

Ν. ΑΛΕΞΟΠΟΥΛΟΣ

Ο Διευθυντής  
ΕΥΑΓ. ΚΟΤΡΩΤΣΟΣ

Ο Προϊστάμενος του Τμήματος  
(Υπογραφή)

## ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

### ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

(14)

Καθορισμός των όρων και περιορισμών δόμησης εγκριθέντος χώρου Σχολείου σε περιοχή του ρυμοτομικού σχεδίου Νέας Σμύρνης (Αττικής)

#### Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

Έχοντας υπόψη :

1. Τις διατάξεις του Ν. Δ/τος περί σχεδίων πόλεων κλπ της 17 Ιουλίου 1923 όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικότερα το άρθρο 9

2. Τις διατάξεις του Ν.Δ. 8/1973 περί Γ.Ο.Κ. όπως τροποποιήθηκε με το Ν.Δ. 205/1974 (ΦΕΚ 363/Α) και ειδικότερα τα άρθρα 34 ( παρ. 1) και 35 ( παρ. 5β).

3. Τις διατάξεις του Ν. 1032/1980 «περί συστάσεως Υπουργείου Χωροταξίας Οικισμού και Περιβάλλοντος» (ΦΕΚ 57/Α) και ειδικότερα τα άρθρα 2, 3 και 7.

4. Την υπ' αριθ. 138/1983 γνωμοδότηση του Κεντρικού Συμβουλίου Χωροταξίας Οικισμού και Περιβάλλοντος.

5. Την υπ' αριθ. 773/1983 γνωμοδότηση του Συμβουλίου της Επικρατείας με πρόταση του Υπουργού Χωροταξίας Οικισμού και Περιβάλλοντος, αποφασίζουμε :

Άρθρο 1.

Οι όροι και περιορισμοί δόμησης του χώρου που καθορίσθηκε για ανέγερση Σχολείου με την αριθ. Γ41115/1526/1.7.1983 απόφαση του Υπουργού Χωροταξίας Οικισμού και Περιβάλλοντος με θέμα «Τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Νέας Σμύρνης ( Αττικής) με τον καθορισμό χώρου για ανέγερση σχολείου (ΦΕΚ 509/Δ) ορίζονται ως ακολούθως :

1. Οικοδομικό σύστημα : Πανταχόθεν ελεύθερο
2. Μέγιστο ποσοστό κάλυψης σκαπάντα τοις εκατό (40%) της επιφανείας του χώρου
3. Συντελεστής δόμησης ογδόντα εκατοστά ( 0,80)
4. Μέγιστος επιτρεπόμενος αριθμός ορόφων των κτιρίων δύο (2) με μέγιστο ύψος αυτών οκτώ 8 μέτρα

Σε περίπτωση κατασκευής στέγης το παραπάνω ύψος προσαυξάνεται κατά ένα και μισό (1,50) μέτρο

Άρθρο 2.

Η ισχύς του παρόντος Διατάγματος αρχίζει από τη δημοσίευσή του στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Στον Υπουργό Χωροταξίας Οικισμού και Περιβάλλοντος αναθέτουμε τη δημοσίευση και εκτέλεση του παρόντος Διατάγματος

Αθήνα, 6 Φεβρουαρίου 1984

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ Γ. ΚΑΡΑΜΑΝΛΗΣ

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ, ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ

ΑΝΤΩΝΙΟΣ ΤΡΙΤΣΗΣ

#### ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. Γ. 5865/337

(15)

Αναστολή οικοδομικών εργασιών και έκδοση οικοδομικών αδειών στην περιοχή Ιπποκράτειος Πολιτεία Κοινότητας Αφιδνών

#### Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ, ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ

Έχοντας υπόψη :

1. Τις διατάξεις του Ν. 1337/1983 Επέκταση των πολεοδομικών σχεδίων, οικιστική ανάπτυξη και σχετικές ρυθμίσεις (ΦΕΚ 33Α/) και ειδικότερα το άρθρο 4.

2. Την υπ' αριθ. 44690/768/30.8.83 απόφαση του Υπουργού Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος για μεταβίβαση τεξουσίας υπογράφης «Μελετωλή Υπουργού» στο Γενικό Γραμματέα και τους Προισταμένους Διευθύνσεων και Τμημάτων του Υπουργείου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος (ΦΕΚ 539/Β/14.9.1983)

3. Την υπ' αριθ. 19658/841/14.4.1983 απόφαση του Υπουργού Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος Κίνηση της διαδικασίας του Γενικού Πολεοδομικού Σχεδίου του Ηπειρωτικού τμήματος Ανατολικής Αττικής (ΦΕΚ 154/Δ) αποφασίζουμε

1. Απαγορεύονται για έξη (6) μήνες οι οικοδομικές εργασίες και η χορήγηση οικοδομικών αδειών στην περιοχή Ιπποκράτειος Πολιτεία του ρυμοτομικού σχεδίου της Κοινότητας Αφιδνών (Αττικής) στην οποία είχε επιβληθεί αναστολή με την υπ' αριθ. Γ 42738/1624/8.7.1983 απόφαση του Υπουργού Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος «Αναστολή οικοδομικών εργασιών και έκδοση οικοδομικών αδειών στην περιοχή «Ιπποκράτειος Πολιτεία Κοινότητα Αφιδνών» (ΦΕΚ 341/Δ/4.8.83) όπως αυτή φαίνεται να περιλαμβάνει με γαλάζια γραμμή στο σχετικό πρωτότυπο διάγραμμα σε κλίμακα 1:50.000 που συνοπεύει την παραπάνω απόφαση

2. Της παραπάνω αναστολής εξαιρούνται οι οικοδομικές εργασίες εφόσον βάσει νομίμου αδειας έχει γίνει εκσκαφή θεμελίων μέχρι βάθους ενός μέτρου σε όλη την έκταση του κτιρίου

3. Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από την δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 8 Φεβρουαρίου 1984

Εντολή Υπουργού

Ο Γενικός Γραμματέας  
ΓΙΑΝΝΗΣ ΚΑΛΑΝΤΙΔΗΣ

(16)

Χαρακτηρισμός χώρου για την ανέγερση κοινοτικού καταστήματος στην Κοινότητα Πουλήθρων.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΡΚΑΔΙΑΣ

Έχοντας υπόψη :

1. Τις διατάξεις του από 17.7.1923 Ν.Δ/τος περί σχεδίων Πόλεων, Κωμών και Συνοικισμών του Κράτους και οικοδομής αυτών.

2. Το Ν.Δ. 8/9.6.73 (ΦΕΚ 124Α/1973) περί Γ.Ο.Κ. του Κράτους

3. Το Διάταγμα της 2.3.81 (ΦΕΚ 138 Δ/13.3.81) περί καθορισμού των ορίων των προ της 16.8.83 υφισταμένων οικισμών των στερουμένων εγκειριμένου ρυμοτομικού σχεδίου ως και καθορισμού των όρων και περιορισμών δομής των οικοπέδων αυτών

4. Τις 4/81 και 7/81 αποφάσεις του κοινοτικού Συμβουλίου και τα Τοπογραφικά σχέδια συνταχθέντα από την Τ.Γ.Δ.Κ

5. Τη σύμφωνη γνώμοδοτηση του Συμβουλίου Χ.Ο.Π Ν. Αρκαδίας που διατυπώθηκε στο 1/83 πρακτικό

6. Το Ν.Δ. 3200/55 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως καθώς και το Ν.Δ. 532/70 περί συμπληρώσεως των διατάξεων περί διοικητικής αποκεντρώσεως αποφασίζουμε :

Εγκρίνουμε τον χαρακτηρισμό του χώρου με τα στοιχεία Α Β Γ Δ Ε Ζ Α όπως φαίνεται στα συνημμένα σχέδια για την ανέγερση Κοινοτικού Καταστήματος

Η απόφαση αυτή ισχύει από την ημέρα δημοσίευσής της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Τρίπολη, 19 Ιανουαρίου 1984

Ο Νομάρχης Αρκαδίας  
ΣΠ ΤΣΙΡΙΜΠΑΣ

ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΙΑΚΟ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑ

Αρ. Πρ: 634

(17)

Ενταξη οικισμών σε στασίμους σύμφωνα με τις διατάξεις του από 6.12.82 Π.Δ.

## Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΣΕΡΡΩΝ

Έχοντας υπόψη :

1. Τον Ν. 3200/55 Περί διοικητικής Αποκεντρώσεως

2. Τις διατάξεις του από 17.7.1923 Ν.Δ. περί σχεδίων Πόλεων κλπ. όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικότερα τα άρθρα 9, 10 (παρ. 2) 14, 17 και 85 Α

3. Τις διατάξεις του Ν.Δ. 8/1973 περί Γ.Ο.Κ. (ΦΕΚ 124Α) όπως τροποποιήθηκαν με το Ν.Δ. 205/1974 «περί αντικαταστάσεως τροποποιήσεως και συμπληρώσεως διατάξεων του Ν.Δ. 8/73 και ειδικότερα τα άρθρα 80 (παρ. 1) 87 και 125

4. Την υπ' αριθ. 13905/721/26.4.82. Κοινή απόφαση των Υπουργών Προεδρίας Κυβερνήσεως και Χωροταξίας Οικισμού και Περιβάλλοντος περί αναμόρφωσης Συλλογικών Οργάνων Γνωμοδοτικής και Αποφασιστικής αρμοδιότητας του Υπουργείου Χωρ. Οικισμού και Περιβάλλοντος (ΦΕΚ 218 Β') όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε με τις 24712/1248/82 κοινή απόφαση των Υπουργών Προεδρίας Κυβερνήσεως και Χωροταξίας Οικισμού και περιβάλλοντος.

5. Το από 6.12.1982 Ν.Δ. «περί καθορισμού όρων και περιορισμών δομής οικισμών της χώρας.

6. Την από 17.10.1983 απόφαση της ΕΕΑΕ

7. Τα έγγραφα 1633/13.12.1983 της Κοινότητας Δασχωρίου 1515/14.12.1983 της Κοινότητας Ροδοπόλεως 925/28.12.1984 της Κοινότητας Μετάλλων 1104/27.11.83 της Κοινότητας Κερκίνης και 8/8.1.1984 της Κοινότητας Σκοπιάς με την οποία μας γνωρίζουν ότι προτιμούν το ρυμοτομικό σχέδιο που θα συνταχθεί από την Δ/ση Γεωργίας Ν Σερρών όπως έχει προγραμματισθεί από το να ενταχθούν στους στασίμους οικισμούς αν και έχουν τις προϋποθέσεις που προβλέπονται από το 6/12/1983 Π Δ/γμα

8. Την 32/11/30.12.1983 αμόφωνη απόφαση του Συμβουλίου Χ.Ο.Π. αποφασίζουμε

Όπως οι κάτωθι οικισμοί ενταχθούν στους στασίμους οικισμούς σύμφωνα με τις διατάξεις του από 6.12.1982 Π. Δ/τος (ΦΕΚ 588/80 τεύχος Δ)

1. Κοινότης Αγ. Δημητρίου για τον Οικισμό Αγ. Δημητρίου

2. Κοινότης Ζερβοχωρίου για τον Οικισμό Ζερβοχωρίου

3. Κοινότης Καλοκάστρου για τον Οικισμό Καλοκάστρου

4. Κοινότης Βαρικού για τον Οικισμό Βαρικού

5. Κοινότης Χουμνικού για τον Οικισμό Χουμνικού και

5. Κοινότης Χουμνικού για τον Οικισμό Λαγκάδι

6. Κοινότης Ζευγολατιού για τον Οικισμό Ζευγολατιού

7. Κοινότης Ορεινής για τον Οικισμό Ανω Ορεινής

8. Κοινότης Τριάδος για τον Οικισμό Τριάδος

9. Δήμο Σιδ/τρου για τον Οικισμό Θερμοπηγής

10. Δήμο Σιδ/τρου για τον Οικισμό Σχιστολιθούς

11. Δήμο Σιδ/τρου για τον Οικισμό Φαλιάς Πέτρας

12. Κοινότης Ανατολής για τον οικισμό Ανατολής

13. Κοινότης Ανατολής για τον οικισμό Θεοδωρείου

14. Κοινότης Ανατολής για τον Οικισμό Παραποτάμου

15. Κοινότης Αχλαδοχωρίου για τον οικισμό Καρυδοχωρίου

